

# Pojištění Bydlení s asistencí



## Informační dokument o pojistném produktu

### Společnost:

Generali Pojišťovna a.s.  
Česká republika

### Produkt:

Pojištění rodinných domů  
a bytových jednotek

Tento dokument poskytuje pouze stručný přehled základních vlastností pojištění. Úplné informace o produktu najdete v pojistných podmínkách a pojistné smlouvě, kde je uveden i konkrétní rozsah pojištění (ne všechna pojištění, připojištění a doplňková pojištění uvedená v tomto dokumentu musí být v pojistné smlouvě sjednána).

### O JAKÝ DRUH POJIŠTĚNÍ SE JEDNÁ?

Pojištění rodinných domů a bytových jednotek je pojištění soukromé a sjednává se jako škodové. Jedná se o skupinové pojištění klientů Equa bank a.s. (dále jen banka) uzavřené mezi bankou a Generali Pojišťovna a.s.



### Co je předmětem pojištění?

#### V pojištění Bydlení s asistencí lze pojistit:

- ✓ rodinný dům včetně dalších drobných staveb (garáž, bazén vč. příslušenství a zastřešení, plot, zahradní domek atd.) na pozemku, drobnou stavební techniku a stavební materiál určený k jeho údržbě a opravám;
- ✓ bytovou jednotku včetně podílu na společných částech domu
- ✓ rozestavěný nebo rekonstruovaný rodinný dům a bytovou jednotku;
- skleníky
- ✓ vyjmenované náklady vzniklé v příčinné souvislosti s pojistnou událostí

#### Doplňkové pojištění asistenčních služeb

- ✓ Základní asistenční služby zahrnují:
  - v případě stavu nouze zorganizování odborníka a úhradu dopravy, dále úhradu práce řemeslníka i materiálu a náhradních dílů bez limitu plnění a bez omezení frekvence jejich čerpání (elektrikář, instalatér, topenář, plynář, sklenář a zámečnick)
  - zorganizování odborníka na opravu a údržbu (instalatér, topenář, plynář, zámečnick, sklenář, elektrikář, pokrývač, truhlář, malíř, zedník, pokrývač, stěhovací služby)
  - zorganizování náhradního ubytování, pokud je váš byt nebo domácnost následkem pojistné události neobyvatelný
  - informační služby



### Na co se pojištění nevztahuje?

#### Obecné výluky z pojištění:

- ✗ škoda způsobená úmyslně nebo hrubou nedbalostí pojištěného nebo spolupojištěných osob nebo jiné osoby z podnětu některého z nich
- ✗ škoda vzniklá v důsledku válečných událostí jakéhokoliv druhu
- ✗ škoda vzniklá v důsledku vnitřních nepokojů
- ✗ škody vzniklé v souvislosti s terorismem
- ✗ škody vzniklé v důsledku jaderné reakce, jaderného záření nebo radioaktivního zamoření
- ✗ škoda způsobená v souvislosti se znečištěním nebo otravou vod všeho druhu, ovzduší, půdy nebo zemského povrchu, včetně ekologické újmy

#### Vybrané výluky z pojištění – není-li ve smlouvě nebo pojistných podmínkách ujednáno jinak

- ✗ movité věci
- ✗ stavební součást a příslušenství sloužící k podnikání
- ✗ stavební součást a příslušenství umělecké nebo historické hodnoty
- ✗ ztrátu umělecké a historické hodnoty stavby
- ✗ sešlé, neudržované a opuštěné stavby
- ✗ opěrné zdi
- ✗ zpevněné plochy
- ✗ stavební součásti a příslušenství pojištěné budovy, které na vlastní náklady pořídil nájemce
- ✗ věci sloužící k podnikání
- ✗ cena zvláštní oblíbenosti



## Co je předmětem pojištění?

### Volitelná doplňková pojištění

- pojištění odpovědnosti vyplývající z vlastnických a nájemních vztahů
- pojištění základních asistenčních služeb



## Existují nějaká omezení v pojistném krytí?

### Horní hranice pojistného plnění je určena:

- horní hranicí pojistného plnění je ve smlouvě sjednaná pojistná částka
- v pojistné smlouvě může být sjednán limit pojistného plnění nebo limit pojistného plnění na 1. riziko
- po dobu výstavby nebo rekonstrukce jsou vyloučeny škody z některých pojistných nebezpečí
- je-li ve smlouvě sjednána, je od pojistného plnění odečtena spoluúčast, jejíž výše je uvedena v pojistné smlouvě



## Kde se na mne vztahuje pojistné krytí?

- ✓ Na sjednaném místě pojištění.



## Jaké mám povinnosti?

- Oznámit jakoukoliv změnu nebo zánik pojistného rizika a pojistného zájmu, změnu podstatných skutečností (např. změnu jména, příjmení, adresy, elektronické adresy, omezení svéprávnosti a ustanovení opatrovníka).
- Činit veškerá opatření nutná k předcházení vzniku škodní události, a pokud tato přesto nastane, k minimalizaci jejího rozsahu a následků.
- Oznámit bezodkladně pojistnou událost.
- Při uplatnění práva na pojistné plnění předložit veškeré doklady požadované pojistitelem.
- Umožnit pojistiteli nebo jím pověřeným osobám šetření nezbytná pro posouzení nároku na pojistné plnění.



## Kdy a jak provádět platby?

- Platba pojistného je součástí měsíční splátky hypotečního úvěru, která je automaticky inkasována z Vašeho běžného účtu.



## Kdy pojistné krytí začíná a končí?

- pojištění vzniká od 00.00 hodin dne uvedeného v Seznamu pojištěných osob jako datum prvního čerpání úvěru, nejdříve však od 00:00 hodin kalendářního dne následujícího po dni podpisu přihlášky k pojistné smlouvě
- pojištění zaniká nejpozději ve 24:00 hodin dne uvedeného v Seznamu pojištěných osob jako datum zániku pojištění
- pro pojistné nebezpečí povodeň je dohodnuta ochranná (karenční) lhůta v délce 10 dnů, tzv. čekací doba
- pro pojistná nebezpečí tíha sněhu a pád sněhu je dohodnuta ochranná (karenční) lhůta v délce 15 dnů, tzv. čekací doba
- k pojistné události musí dojít v době trvání pojištění



## Jak mohu smlouvu vypovědět?

- Pojistná smlouva je uzavřena mezi Generali Pojišťovna a.s. a bankou. Vypovědět pojistnou smlouvu může jedna z těchto smluvních stran a to způsobem stanoveným v pojistné smlouvě.
- Pojištění nejčastěji zaniká:
  - v případě splacení úvěru
  - na základě doručení podepsaného dodatku k úvěru bance
  - po vzniku pojistné události, výpovědí doručenou do tří měsíců ode dne oznámení vzniku pojistné události